

Marine Real Estate **마린부동산** www.marinerealestate.net
 MRE 말레이시아 현지 법인

돈 버는 가장 안전한 투자
 말레이시아 전문가 컨설팅



[위챗 상담]

중국 부동산 관촬을까? MARINE이 그 해법을 제시한다!



말레이시아 · 싱가포르 공동개발 신도시 최고급 아파트 분양

한국인 구매율 1위
 마린부동산 소개

- 중국 부동산 버블, 침체기 대비 지난 5년간 말레이시아, 베트남, 인도네시아, 홍콩, 제주도 등 아시아는 물론, 호주, 뉴질랜드에 이르기까지 현지 실사/분석 거쳐, 직접 투자
- 당사가 구매할 만한 확실한 물건만 취급 • 자타공인 해외부동산 전문 투자자 그룹, 전문가를 따라하시면 실패하지 않습니다.
- **3월 3일(토) 오후 4시 해외부동산 투자전략 설명회 (징팅따샤 A동 605호)**



©Designed by_싱하이저널디자인센터 PBS

NO

- 투자할 곳이 없다
- 이미 거품이다
- 정부 부동산 억제
- 가격이 비싸다
- 미래 수익 가치?
- 외국인 대출 불가?



YES

- 바로 여기 있다!
- 이제 시작이다!
- 정부 부동산 부양!
- 가격이 저렴하다!
- 매우 높다! (중국의 심천)
- 대출 가능!

**3월부터
 8% 가격인상
 서두르세요!**



Southern Marina

서던 마리나



Encorp Marina

엔콕 마리나



Iskandar Residences

이스칸다 레지던스

[푸테리 하버 럭셔리 명품아파트]

- 바다를 낀 푸테리하버 최적의 위치
- 단지내 고급상가, 호텔
- 말레이시아 최고 거부 개발상(상그릴라 그룹 보유)
- 주변 APT 대비 40% 저렴

[Full Furniture 고급 마리나뷰 아파트]

- 가전, 가구 모두 완비
- 푸테리하버 바다조망
- 수영장 5개, Gym, 스쿼시장 등
- 품질/위치 대비 매우 저렴한 투자가치 BEST!!

[높은 투자 가치 명품아파트]

- 명불허전! 판매율 1위 · 싱가포르/바다 조망 6성급 호텔급
- 신도시 유일 46층 Sky Pool 등 5개 수영장
- 실투자금 40만위안 부터~ (㎡당 11,000위안)
- 상속세 면제, 양도세(~2025년) 면제
- 스쿨버스, 원스탑서비스(관리, 임대, 수리 등)
- 미국, 영국, 캐나다 국제학교 인근(학비 저렴)

매주 현지답사 접수중 1차 3/2-4 2차 3/9-11 3차 3/16-18 4차 3/23-25 5차 3/30-4/1

Marine Real Estate Sdn Bhd | 대표 양동혁 +60)1435 18016

말레이시아오피스 #0505, WISMA SP SETIA, INDAH WALK 3, JALAN INDAH 15, TAMAN BUKIT INDAH, JOHOR BAHRU, JOHOR, MALAYSIA +60)7232 5113

상해오피스 闵行区虹泉路井亭大厦A栋605室 021 3431 8640 | 문승환 상해지사장 136 2176 6536

북경오피스 朝阳区望京西园4区中心广场1楼 010 8471 8331 | 고재영 북경지사장 183 2164 4382